



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:

Mantenimiento de Estructura de Invernadero

CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:

PR-MAN-211

REVISIÓN:

5

FECHA DE REVISIÓN:

Mayo -2015

HOJA:

1/4

OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:

Corregir y prevenir las partes de la Estructura de Invernadero dañadas, para evitar daños mayores que puedan ocasionar defectos más difíciles de reparar

ÁREAS DE APLICACIÓN:

Departamentos que intervienen en el procedimiento de Mantenimiento de Estructura de Invernaderos:

- Operaciones
- Mantenimiento





MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 2/4
Procedimiento: Mantenimiento de Estructura de Invernadero		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
Jefe de Mantenimiento Hidráulico e Instalaciones y Gerente de Mantenimiento	01	Planeación y Revisión del Programa del Mantenimiento Preventivo: 1.- Se Elabora un programa anual de mantenimiento preventivo. 2.- Se lleva a cabo una revisión periódica de acuerdo al programa.
Oficial	02	Inspección de Estructura: 1.- De acuerdo a un procedimiento del área de Inocuidad, se llevan a cabo las reglas de higiene e inocuidad para ingresar a Invernadero. 2.- Se informa al Asistente de Dirección de Cultivo la actividad a revisar. 3.- Se inspecciona visualmente las partes que pudieran estar con fallas. 4.- Una vez detectada la falla se determina el material a utilizar.
Obrero	03	Reparación de Refuerzos Frontales y Sercha: 1.- Para su reparación, se coloca la escalera para subir a estructura y poder realizar los movimientos necesarios con el material y herramientas. 2.- La herramienta a utilizar es llave española no. 13, martillo, escalera, remachadora, taladro inalámbrico, Kit. de brocas, pistola para silicon de tubo en frío, tijera de corte de lámina y franela. 3.- Si los tornillos de los Refuerzos Frontales y Sercha de la estructura están flojos, se aprietan ó en su caso si están rotos se remplazan.
Obrero	04	Reparación de Canal de Estructura: 1.- Para su reparación se informa a Jefe de Invernadero para disponer de carro hidráulico a personal, se hace el recorrido a la ubicación de los orificios. 2.- Se coloca carro hidráulico para subir hacia los orificios, se limpian los extremos para hacer una aplicación de Silicon, se corta un tramo de lámina según el orificio para colocarla sobre la aplicación y con broca de 1/8" se realizan orificios para colocar remaches y dejarla fija.

DOCUMENTO CONTROLADO



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

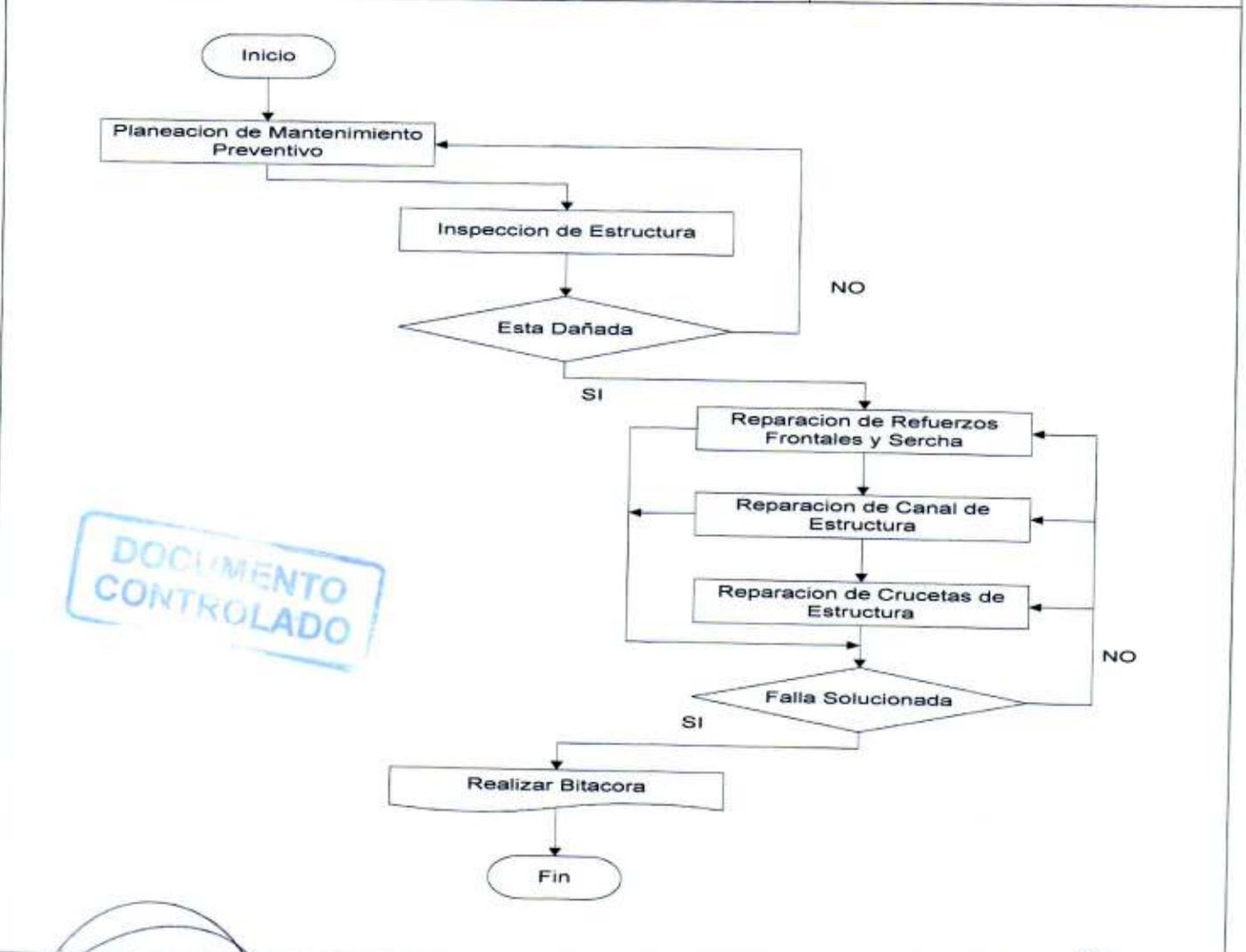
DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 3/4
Procedimiento: Mantenimiento de Estructura de Invernadero		
Responsable	Operación Núm.	Descripción del procedimiento
Obrero	05	<p>Reparación de Crucetas de Estructura:</p> <ol style="list-style-type: none">1.- Para su reparación se verifica si los tornillos o abrazadera de poste están rotos, se remplaza la abrazadera y se colocan pijas con taladro inalámbrico para sujetarla o en caso de ser el tornillo se cambia.2.- Al terminar esta operación, se informa nuevamente al Asistente de Dirección de Cultivo de su restablecimiento.3.- Dando fin a la actividad se realizara una bitácora para llevar un registro.

DOCUMENTO CONTROLADO

DIAGRAMA DE FLUJO

Dirección: Técnica		Fecha de elaboración: Abril, 2010
Departamento: Mantenimiento		Hoja: 4/4
Procedimiento: Mantenimiento de Estructura de Invernadero		
Jefe de Mantenimiento Hidráulico e Instalaciones y Gerente de Mantenimiento	Oficial	Obrero



DOCUMENTO CONTROLADO

<p>Formulo</p>  <p>Ing. Damian A. Segura Diaz JEFE DE MANTENIMIENTO HIDRÁULICO E INSTALACIONES</p>	<p>Revisó</p>  <p>Ing. Rodolfo Segura Diaz GERENTE DE MANTENIMIENTO</p>	<p>Autorizó</p>  <p>Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO</p>
--	--	--