



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS  
CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.

**NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:**

Limpieza y Mantenimiento a Vialidades

**CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:**

PR-MAN-192

**REVISIÓN:**

6

**FECHA DE REVISIÓN:**

Abril -2016

**HOJA:**

1/4

---

**OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:**

Diseñar e implementar medidas que permitan mejorar las condiciones de movilización y circulación de personas, vehículos y aguas

---

**ÁREAS DE APLICACIÓN:**

Departamentos que intervienen en el procedimiento de Limpieza y Mantenimiento a Vialidades:

- ➡ Mantenimiento

DOCUMENTO  
CONTROLADO



**MANUAL DE PROCEDIMIENTOS**  
**CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.**

**DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

<b>Dirección: Técnica</b>		<b>Fecha de Elaboración: Marzo, 2010</b>
<b>Departamento: Mantenimiento</b>		<b>Hoja: 2/4</b>
<b>Procedimiento: Limpieza y Mantenimiento a Vialidades</b>		
<b>Responsable</b>	<b>Operación Núm.</b>	<b>Descripción del procedimiento</b>
Supervisor de Servicios Generales	01	Programa de Mantenimiento:  Se elabora el programa de mantenimiento a vialidades, canales pluviales, desarenadores y rejillas.
Supervisor y Personal de Servicios Generales	02	Se verifica en el formato FO-MAN-006, las actividades a realizar, esto va a depender mucho como se encuentre físicamente el área a limpiar, ya sean vialidades, desarenadores, canales pluviales, rejillas y al tiempo climatológico, para su ejecución.
Personal de Servicios Generales	03	Limpieza de Arroyo Vehicular:  1.- Inicia retirando de la cercanía de la vialidad y de la propia vialidad los residuos producidos por habitantes urbanos, tales como materia orgánica, papel, cartón, plásticos, metales, y otros.  2.- Enseguida se procede a barrer de manera uniforme de un extremo de la vialidad a otro la excedencia de polvo o tierra. Se coloca en un contenedor el material que se va retirando.  3.- El material generado es aprovechado para rellenar agujeros en suelo.
Albañiles, Operador de Tractor y Operarios	04	Bacheo:  1.- Se procede a cargar un contenedor de manera manual la cantidad de material a utilizar, debidamente indicado, en este caso los agregados a utilizar son: Arena, grava, un conglomerante (cemento) y agua.  2.- Se llega al sitio indicado, y se procede a mezclar debidamente los materiales antes mencionado, elaborando un así un concreto pobre con resistencia de 100 Kg. /cm <sup>2</sup> .  3.- Se agrega una cierta cantidad de agua sobre la superficie a reparar.  4.- Se vierte el material bien mezclado sobre la superficie a rellenar o bache, retirando el resto.  5.- Se coloca señalética de precaución para los peatones y vehiculos de que se encuentra el concreto fresco, y que posteriormente será retirada, trascurridas las 24 hrs.

**DOCUMENTO CONTROLADO**



**MANUAL DE PROCEDIMIENTOS**  
**CENTRO DE PRODUCCIÓN SANTA RITA S.A. DE C.V.**

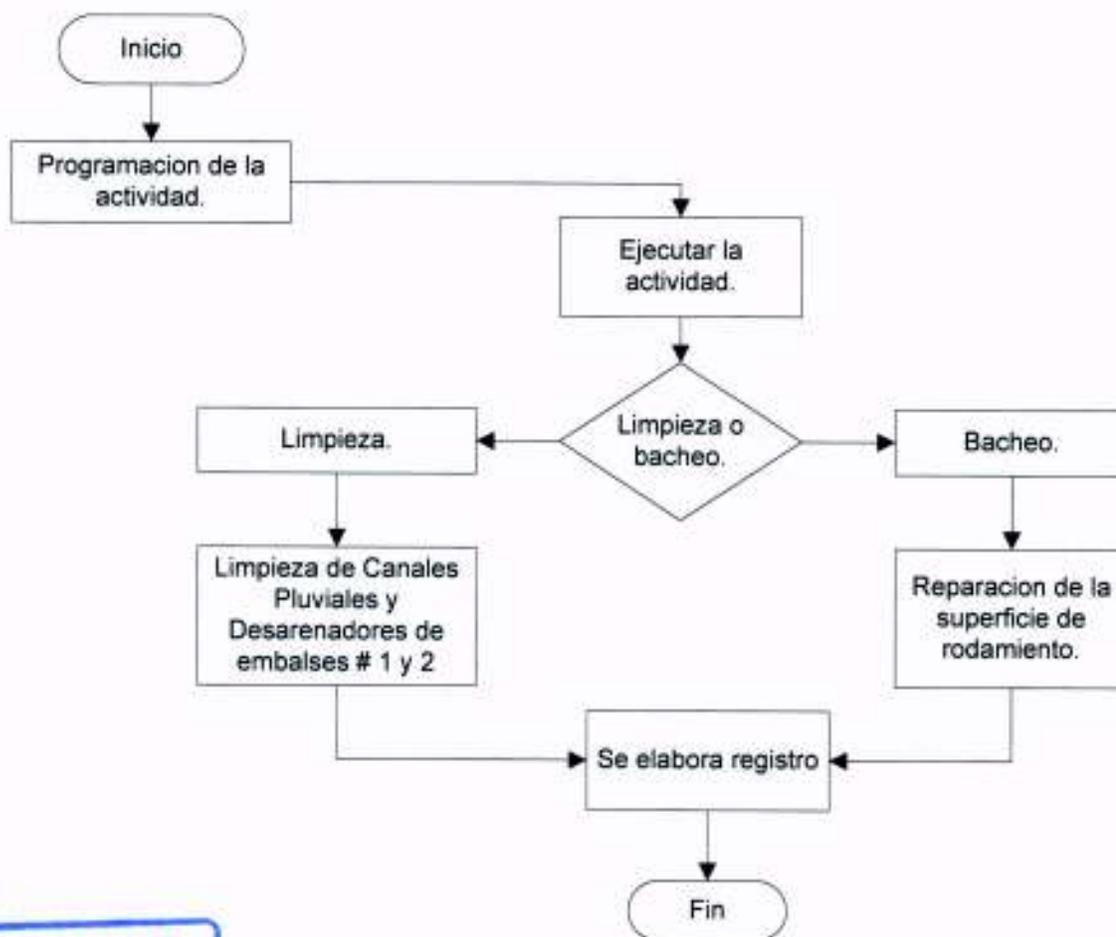
**DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

<b>Dirección: Técnica</b>		<b>Fecha de Elaboración: Marzo, 2010</b>
<b>Departamento: Mantenimiento</b>		<b>Hoja: 3/4</b>
<b>Procedimiento: Limpieza y Mantenimiento a Vialidades</b>		
<b>Responsable</b>	<b>Operación Núm.</b>	<b>Descripción del procedimiento</b>
Personal de Servicios Generales	05	<p>Limpieza a Canales Pluviales:</p> <p>1.- Para esta actividad se dividen las brigadas en dos grupos conformada de 2 o 3 personas cada uno, se procede a limpiar los canales de bajadas de agua pluvial que se encuentran entre los invernaderos, iniciando de lado oriente hacia el lado poniente, la herramienta a utilizar es: Pala de punta cuadrada y carretilla, también se debe considerar el equipo de protección para el personal como es: Bota de hule, faja, overol desechable, lente oscuro y guantes.</p> <p>2.- Para el canal pluvial de vialidad central se limpia con agua y equipo para alta presión, el producto barrido se carga en carretillas para su retiro.</p> <p>3.- El azolve que se retira del canal es trasladado en carretillas hacia uno de los extremos del canal para después pasar a recogerlos, otra parte de material sirve para rellenar espacios vacíos en los taludes de los invernaderos.</p> <p>4.- El material se procede a retirarse de la vialidad y se lleva a su disposición final.</p>
Personal de Servicios Generales	06	<p>Limpieza a Desarenadores de Embalses 1 y 2:</p> <p>1.- Esta actividad se realiza con 2 o 3 personas y de acuerdo al programa, aquí se debe considerar mucho el tiempo climatológico y a el agua que pudiera llegar de los invernaderos o de la actividad de lavado de cubiertas de los mismos, la herramienta a utilizar es: Pala de punta cuadrada y carretilla, también se debe considerar el equipo de protección para el personal como es: Bota de hule, faja, overol desechable, lente oscuro y guantes desechables.</p> <p>2.- Para realizar esta actividad se colocan conos naranja para prevenir o identificar que se está trabajando en esa área, se comienza a quitar rejillas de una por una y dejar un carril libre para no obstruir la vialidad, con una pala se saca la basura o lodo que se haya generado, se traslada en carretilla hacia la orilla de la vialidad para dejar secar y trasladar a su disposición final, terminada esta actividad se colocan las rejillas nuevamente en su lugar asignado y se limpia y lava la herramienta utilizada.</p>

**DOCUMENTO CONTROLADO**

DIAGRAMA DE FLUJO

Dirección: Técnica	Fecha de elaboración: Marzo, 2010
Departamento: Mantenimiento	Hoja: 4/4
Procedimiento: Limpieza y Mantenimiento a Vialidades	
Supervisor de Servicios Generales	Personal de Servicios Generales



**DOCUMENTO CONTROLADO**

<p>Formuló</p> <p><i>Sergio Sanchez</i></p> <p>Sergio Luis Sanchez Garcia SUPERVISOR DE SERVICIOS GENERALES</p>	<p>Revisó</p> <p><i>Ing. Ismael Padrón Segura</i></p> <p>Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO</p>	<p>Autorizó</p> <p><i>Ing. Ismael Padrón Segura</i></p> <p>Ing. Ismael Padrón Segura DIRECTOR TÉCNICO</p>
---	---	---